Условные обозначения

- граница проектирования
- границы кадастровых кварталов
- 47:20:0902002 - номер земельного участка
- красные линии
- границы застроенных земельных участков
- границы формируемых земельных участков планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства
- 23 - номер земельного участка
- 1900 м² - площадь земельного участка
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства
- границы зон существующего размещения объектов капитального строительства

Объекты капитального строительства
- существующие здания и сооружения
- проектируемые индивидуальные жилые дома

Объекты инженерной инфраструктуры
- ТП - проектируемая трансформаторная подстанция
- ГРП - проектируемый газораспределительный пункт
- КОС - проектируемые локальные очистные сооружения поверхностного стока
- Скв - проектируемая артезианская скважина , насосная

Благоустройство территории
- зеленые насаждения общего пользования
- линии обозначающие улицы , дороги, проезды
- детские, спортивные площадки
- осушительные канавы
- площадки ТБО

Границы зон с особыми условиями использования территории
- охранная зона ЛЭП
- зона минимально допустимых расстояний от магистрального газопровода
- границы лесного фонда

Экспликация земельных участков

Формируемые земельные участки

№ участка	Кадастровый номер кадастрового квартала / существующего земельного участка	Функциональное назначение	Площадь проект. участка, м²	Площадь застройки, м²	Общая площадь, м²	Этажность
1	47:20:0902002	ИЖС	1529	150	250	3
2	47:20:0902002	ИЖС	1449	150	250	3
3	47:20:0902002	ИЖС	1563	150	250	3
4	47:20:0902002	ИЖС	1545	150	250	3
5	47:20:0902002	ИЖС	1470	150	250	3
6	47:20:0902002	ИЖС	1554	150	250	3
7	47:20:0902002	ИЖС	1324	150	250	3
8	47:20:0902002	ИЖС	1703	150	250	3
9	47:20:0902002	ИЖС	1997	150	250	3
10	47:20:0902002	ИЖС	1997	150	250	3
11	47:20:0902002	ИЖС	2044	150	250	3
12	47:20:0902002	ИЖС	2094	150	250	3
13	47:20:0902002	ИЖС	1965	150	250	3
14	47:20:0902002	ИЖС	1650	150	250	3
15	47:20:0902002	ИЖС	1804	150	250	3
16	47:20:0902002	ИЖС	1550	150	250	3
17	47:20:0902002	ИЖС	1372	150	250	3
18	47:20:0902002	ИЖС	1503	150	250	3
19	47:20:0902002	ИЖС	1267	150	250	3
20	47:20:0902002	ИЖС	1204	150	250	3
21	47:20:0902002	ИЖС	1854	150	250	3
22	47:20:0902002	ИЖС	1224	150	250	3
23	47:20:0902002	ИЖС	1975	150	250	3
24	47:20:0902002	ИЖС	1205	150	250	3
25	47:20:0902002	ИЖС	1965	150	250	3
26	47:20:0902002	ИЖС	1891	150	250	3
27	47:20:0902002	ИЖС	1966	150	250	3
28	47:20:0902002	ИЖС	1201	150	250	3
29	47:20:0902002	ИЖС	1663	150	250	3
30	47:20:0902002	ИЖС	1319	150	250	3
31	47:20:0902002	ИЖС	1354	150	250	3
32	47:20:0902002	ИЖС	1400	150	250	3
33	47:20:0902002	ИЖС	1408	150	250	3
34	47:20:0902002	ИЖС	1384	150	250	3
35	47:20:0902002	ИЖС	1378	150	250	3
36	47:20:0902002	ИЖС	1265	150	250	3
38	47:20:0902002	ИЖС	1255	150	250	3
39	47:20:0902002	ИЖС	1213	150	250	3
41	47:20:0902002	ИЖС	1484	150	250	3
42	47:20:0902002	ИЖС	1426	150	250	3
44	47:20:0902002	ИЖС	1749	150	250	3
45	47:20:0902002	ИЖС	1748	150	250	3
46	47:20:0902002	ИЖС	1613	150	250	3
47	47:20:0902002	ИЖС	1628	150	250	3
48	47:20:0902002	ИЖС	1792	150	250	3
49	47:20:0902002	ИЖС	1754	150	250	3
50	47:20:0902002	ИЖС	1558	150	250	3
51	47:20:0902002	ИЖС	1303	150	250	3
52	47:20:0902002	ИЖС	1686	150	250	3
53	47:20:0902002	ИЖС	1590	150	250	3
54	47:20:0902002	ИЖС	1560	150	250	3
55	47:20:0902002	ИЖС	1395	150	250	3
56	47:20:0902002	ИЖС	1355	150	250	3
57	47:20:0902002	ИЖС	1507	150	250	3
58	47:20:0902002	ИЖС	1502	150	250	3
59	47:20:0902002	ИЖС	1505	150	250	3
60	47:20:0902002	ИЖС	1559	150	250	3
61	47:20:0902002	ИЖС	1401	150	250	3
62	47:20:0902002	ИЖС	1493	150	250	3
63	47:20:0902002	ИЖС	1401	150	250	3
64	47:20:0902002	ИЖС	1477	150	250	3
65	47:20:0902002	ИЖС	1326	150	250	3
66	47:20:0902002	ИЖС	1683	150	250	3
67	47:20:0902002	ИЖС	1615	150	250	3
68	47:20:0902002	ИЖС	1583	150	250	3
69	47:20:0902002	ИЖС	1647	150	250	3
70	47:20:0902002	ИЖС	1681	150	250	3
71	47:20:0902002	ИЖС	1688	150	250	3
72	47:20:0902002	ИЖС	1504	150	250	3
73	47:20:0902002	ИЖС	1663	150	250	3
74	47:20:0902002	ИЖС	1818	150	250	3
75	47:20:0902002	ИЖС	1818	150	250	3
76	47:20:0902002	ИЖС	1699	150	250	3
77	47:20:0902002	ИЖС	1584	150	250	3
78	47:20:0902002	Насосная станция, арт. скважина	3655	108	108	1
79	47:20:0902002	Трансформ. подстанция	424	144	144	1
80	47:20:0902002	Трансформ. подстанция	144	144	144	1
81	47:20:0902002	Газорегулир. пункт	283	197	197	1
109	47:20:0902002	ИЖС	900	150	250	3
115	47:20:0902002	ИЖС	1148	150	250	3
116	47:20:0902002	ИЖС	1021	150	250	3
117	47:20:0902002	ИЖС	1192	150	250	3
118	47:20:0902002	ИЖС	1840	150	250	3
119	47:20:0902002	ИЖС	1162	150	250	3
120	47:20:0902002	ИЖС	1550	150	250	3
153	47:20:0902002	ИЖС	1808	150	250	3

Существующие земельные участки

№ участка	Кадастровый номер кадастрового квартала / существующего земельного участка	Функциональное назначение	Площадь участка, м²	Площадь застройки, м²	Общая площадь, м²	Этажность
9	47:20:0902002:105	ИЖС	1998	-	-	-
14	47:20:0902002:62	ИЖС	1418	-	-	-
37	47:20:0902002:84	ИЖС	1063	-	-	-
40	47:20:0902002:52	ИЖС	1055	-	-	-
43	47:20:0902002:75	г.Кингисепп, мкр-н Новый Луцк, уч.47	1133	-	-	-
82	47:20:0902002:53	ИЖС	1000	-	-	-
83	47:20:0902002:76	ИЖС	1220	-	-	-
84	47:20:0902002:73	ИЖС	1216	-	-	-
85	47:20:0902002:74	ИЖС	1220	-	-	-
86	47:20:0902002:41	ИЖС	1204	-	-	-
87	47:20:0902002:221	ИЖС	1202	-	-	-
88	47:20:0902002:3	ИЖС	1202	-	-	-
89	47:20:0902002:43	ИЖС	1204	-	-	-
90	47:20:0902002:69	ИЖС	1204	-	-	-
91	47:20:0902002:68	ИЖС	1211	-	-	-
92	47:20:0902002:95	ИЖС	1158	-	-	-
93	47:20:0902002:96	ИЖС	1130	175	-	2
94	47:20:0902002:10	ИЖС	1424	-	-	-
95	47:20:0902002:28	ИЖС	1436	112	-	1
96	47:20:0902002:27	ИЖС	1436	70	-	1
97	47:20:0902002:101	ИЖС	1436	-	-	-
98	47:20:0902002:22	ИЖС	1310	-	-	-
99	47:20:0902002:97	ИЖС	1244	-	-	-
100	47:20:0902002:34	ИЖС	1200	-	-	-
101	47:20:0902002:110	ИЖС	1122	-	-	-
102	47:20:0902002:61	ИЖС	1230	-	-	-
103	47:20:0902002:93	ИЖС	1192	-	-	-
104	47:20:0902002:45	ИЖС	1201	-	-	-
105	47:20:0902002:42	ИЖС	1238	-	-	-
106	47:20:0902002:99	ИЖС	1200	-	-	-
107	47:20:0902002:94	ИЖС	2557	112	-	1
108	47:20:0902002:18;82;1 19	ИЖС	1175	-	-	-
110	47:20:0902002:7	ИЖС	1188	-	-	-
111	47:20:0902002	ИЖС	113	-	-	-
112	47:20:0902002:44	ИЖС	1304	-	-	-
113	47:20:0902002:11	ИЖС	239	-	-	-
114	47:20:0902002:106	ИЖС	1616	-	-	-
121	47:20:0902002:18	ИЖС	1782	-	-	-

Примечания:

Границы зон размещения объектов федерального и регионального значения отсутствуют

"Предусмотреть охранные зоны геодезических пунктов согласно Положению об охранных зонах и охране геодезических пунктов на территории Российской Федерации, утвержденному постановлением Правительства РФ от 07.10.96 г. N 1170".

Для служебного пользования	ООО "Инжиниринговая компания "ГеоСтройПроект"				
Уч. №/12 13 по книге № 1	Уведомление № 2264-13 от 18.09.13 г.		лист 1	листов 1	
ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН Адрес: Ленинградская область, Кингисеппский район, г. Кингисепп, микрорайон Новый Луцк			Масштаб 1:500		
Горизонтальная и высотная съемка местности на сентябрь 2013 г.			Система координат- местная 1964 г. Система высот- Балтийская		
Приложение: экспликация подземных сооружений на листах					
Рук.деп.		Красюк С.В.	Топограф		Михайлов Д.
Нач.отдела		Королева О.С.	Картограф		Гришина Д.А.
			Корректор		Черных Е.К.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал		Гунбина Д.В.			06.14
Проверил		Морозова И.В.			06.14
Рук.проекта		Казаков А.М.			06.14
Н.контр.		Осипов Д.В.			06.14

GSP/14-06/12-1-ГР

Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Кингисеппское городское поселение, г. Кингисепп, микрорайон "Новый Луцк"

Проект планировки территории микрорайона "Новый Луцк". Основная часть

Стадия	Лист	Листов
П	1	2

Чертеж планировки территории, с отображением красных линий, линий, обозначающих дороги, улицы, проезды, объектов транспортной инфраструктуры М 1:2000

ООО «ГеоСтройПроект»

СОГЛАСОВАНО

Инв.№ подл. | Подпись и дата | Взам. инв.№