



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 10 июня 2019 г. № 172

**Об утверждении проекта планировки территории  
и проекта межевания территории с целью размещения линейного  
объекта «Газопровод межпоселковый до пос. Неппово»,  
расположенного в Котельском сельском поселении  
Кингисеппского района Ленинградской области**

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 2 статьи 1 областного закона от 07 июля 2014 года № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», подпунктом 11 пункта 2.1 Положения о комитете по архитектуре и градостроительству Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 10 февраля 2014 года № 16, на основании обращений администрации муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области (вх. № 01-20-13/2019 от 06.03.2019) и АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» (вх. № 01-08-694/2019 от 23.05.2019):

1. Утвердить проект планировки территории с целью размещения линейного объекта «Газопровод межпоселковый до пос. Неппово», расположенного в Котельском сельском поселении Кингисеппского района Ленинградской области, в составе:

Чертеж красных линий, Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению;

Положение о размещении линейного объекта согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

2. Утвердить проект межевания территории с целью размещения линейного объекта «Газопровод межпоселковый до пос. Неппово», расположенного в Котельском сельском поселении Кингисеппского района Ленинградской области, в составе:

Текстовая часть проекта межевания территории согласно приложению № 3 к настоящему распоряжению;

Чертеж межевания территории согласно приложению № 4 к настоящему распоряжению.

3. Копию настоящего распоряжения направить АО «Газпром газораспределение Ленинградская область», в администрацию муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области, а также разместить на официальном сайте комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области в сети «Интернет».

Председатель комитета



И. Я. Кулаков









Приложение к чертежу красных линий  
Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий

Система координат МСК-47(2)		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	401654,413	2132377,95
2	401632,654	2132453,135
3	401541,649	2132680,821
4	401520,496	2132709,72
5	401432,154	2132722,28
6	401295,629	2132823,169
7	401294,187	2132823,862
8	401293,244	2132822,108
9	401267,805	2132836,543
10	401169,42	2132883,835
11	401108,281	2132953,898
12	401044,074	2132978,636
13	401018,646	2133000,04
14	400989,275	2133020,995
15	400978,121	2133045,83
16	400990,043	2133090,694
17	400990,672	2133121,301
18	400932,894	2133186,415
19	400883,901	2133241,064
20	400803,413	2133305,029
21	400792,076	2133320,345
22	400769,077	2133367,003
23	400739,191	2133383,447
24	400662,74	2133482,591
25	400655,473	2133612,258
26	400661,094	2133625,7
27	400738,952	2133721,163
28	400751,841	2133752,353
29	400750,603	2133767,162
30	400738,347	2133777,757
31	400698,516	2133798,691
32	400646,827	2133819,983
33	400641,971	2133823,631
34	400637,195	2133905,577
35	400643,332	2133970,806
36	400650,289	2133976,7
37	400625,628	2134023,628

38	400616,669	2134019,178
39	400637,705	2133979,146
40	400633,757	2133975,801
41	400627,166	2133905,755
42	400628,832	2133877,184
43	400631,421	2133832,753
44	400632,257	2133818,42
45	400641,839	2133811,221
46	400694,275	2133789,621
47	400732,676	2133769,439
48	400740,976	2133762,264
49	400741,673	2133753,934
50	400730,271	2133726,343
51	400652,427	2133630,897
52	400645,359	2133613,994
53	400652,023	2133495,076
54	400652,928	2133478,938
55	400732,543	2133375,689
56	400761,498	2133359,758
57	400783,503	2133315,117
58	400796,158	2133298,019
59	400877,018	2133233,759
60	400885,901	2133223,851
61	400925,43	2133179,758
62	400980,592	2133117,591
63	400980,069	2133092,101
64	400967,544	2133044,97
65	400981,261	2133014,427
66	401012,511	2132992,131
67	401038,916	2132969,906
68	401102,374	2132945,456
69	401163,235	2132875,712
70	401256,183	2132831,033
71	401290,445	2132814,564
72	401312,639	2132798,163
73	401428,244	2132712,734
74	401514,915	2132700,412
75	401526,818	2132684,15
76	401532,832	2132675,934
77	401623,184	2132449,881
78	401638,833	2132395,808
79	401638,859	2132395,806
80	401640,352	2132395,607

81	401642,264	2132394,993
82	401644,708	2132393,497
83	401646,225	2132391,823
84	401650,402	2132384,812
1	401654,413	2132377,95
Система координат МСК-47(2)		
Площадь земельного участка	7126м <sup>2</sup>	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
85	401868,312	2131698,471
86	401864,409	2131705,581
87	401828,649	2131833,465
88	401802,41	2131916,886
89	401798,568	2131929,1
90	401750,53	2132081,825
91	401739,87	2132114,432
92	401719,93	2132180,326
93	401693,822	2132241,779
94	401657,319	2132367,908
95	401657,316	2132367,911
96	401653,599	2132372,121
97	401648,629	2132379,948
98	401642,515	2132390,458
99	401642,036	2132391,065
100	401641,18	2132391,677
101	401640,186	2132392,025
102	401639,914	2132392,074
103	401651,524	2132351,957
104	401652,084	2132351,775
105	401651,654	2132351,508
106	401684,382	2132238,421
107	401710,514	2132176,913
108	401730,33	2132111,429
109	401741,007	2132078,771
110	401819,061	2131830,617
111	401854,855	2131702,612
112	401855,578	2131703,053
85	401868,312	2131698,471
Система координат МСК-47(2)		
Площадь земельного участка	19685м <sup>2</sup>	
Обозначение	Координаты, м	

характерных точек границы	X	Y
1	2	3
113	403279,901	2130656,329
114	403276,751	2130658,784
115	403277,583	2130659,863
116	403263,944	2130672,606
117	403235,341	2130643,437
118	403228,048	2130646,657
119	403207,636	2130655,836
120	403129,618	2130600,004
121	403116,92	2130592,254
122	403099,983	2130564,901
123	403083,795	2130566,513
124	403067,231	2130576,831
125	403053,954	2130560,151
126	403032,408	2130550,221
127	402952,747	2130632,74
128	402780,784	2130818,183
129	402704,153	2130901,52
130	402614,534	2130998,506
131	402500,707	2131121,703
132	402387,744	2131246,277
133	402228,867	2131413,304
134	402207,245	2131427,689
135	402126,099	2131466,657
136	402031,853	2131512,222
137	401961,182	2131547,581
138	401901,754	2131637,55
139	401870,63	2131694,249
140	401856,819	2131698,624
141	401893,184	2131632,379
142	401954,313	2131539,834
143	402027,438	2131503,248
144	402121,757	2131457,647
145	402202,286	2131418,975
146	402222,393	2131405,599
147	402380,415	2131239,471
148	402493,329	2131114,95
149	402607,189	2130991,719
150	402696,8	2130894,742
151	402773,436	2130811,398
152	402945,482	2130625,866
153	403030,145	2130538,166
154	403060,299	2130552,063
155	403069,507	2130563,631

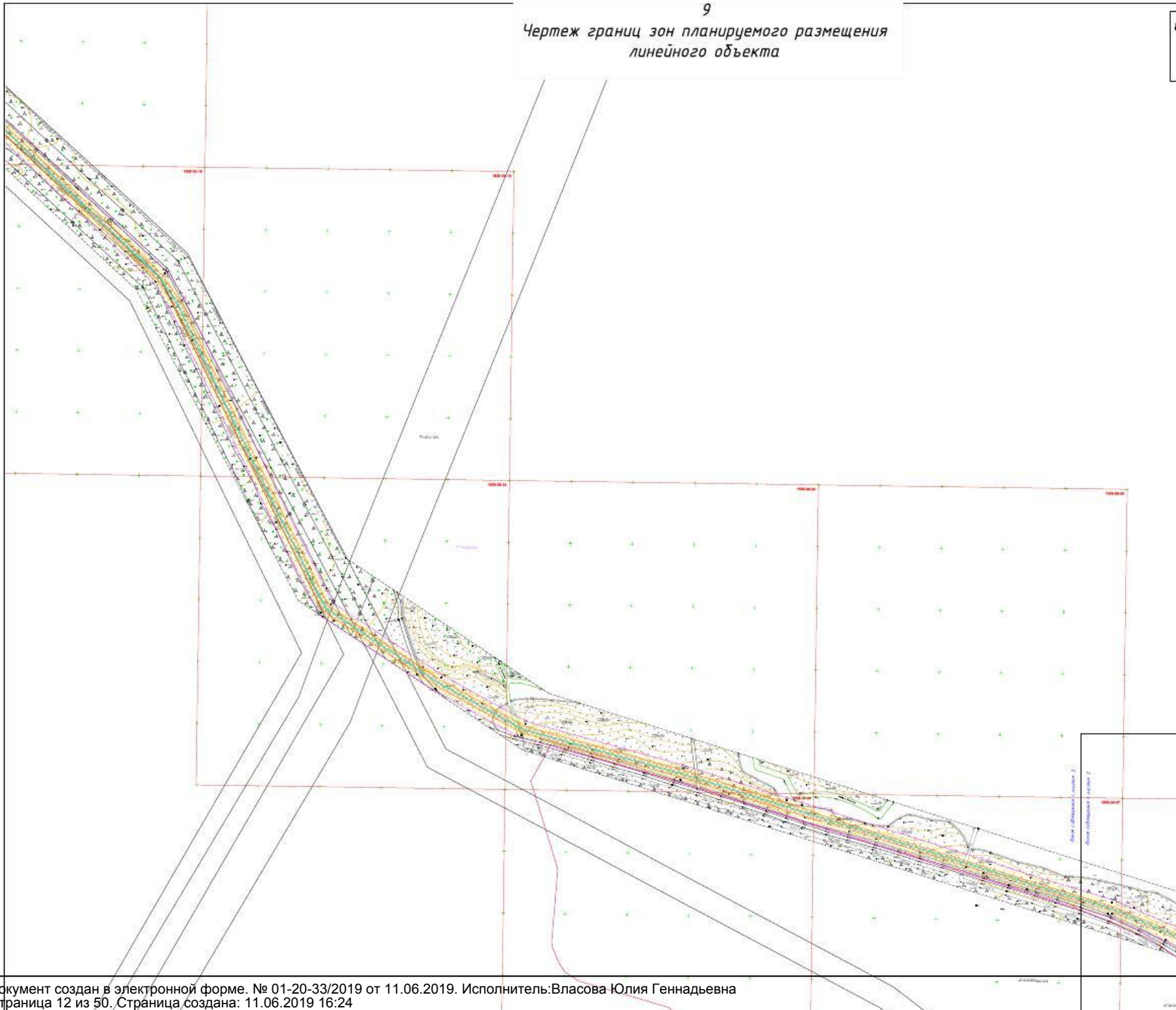
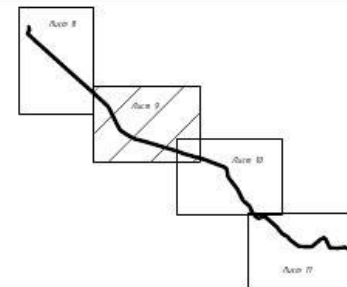


156	403079,372	2130557,486
157	403081,372	2130559,861
158	403081,599	2130559,721
159	403083,421	2130559,539
160	403087,642	2130556,079
161	403097,175	2130555,13
162	403098,299	2130552,259
163	403100,372	2130549,736
164	403103,174	2130548,016
165	403105,792	2130547,285
166	403108,661	2130547,406
167	403112,022	2130548,638
168	403114,66	2130550,859
169	403116,234	2130553,525

170	403116,936	2130556,644
171	403116,514	2130560,205
172	403115,159	2130562,982
173	403112,638	2130565,49
174	403112,264	2130565,737
175	403125,505	2130587,12
176	403206,037	2130645,589
177	403223,977	2130637,522
178	403237,634	2130631,491
179	403264,25	2130658,633
180	403273,941	2130649,58
181	403276,128	2130651,798
182	403277,472	2130653,162
113	403279,901	2130656,329



Чертеж границ зон планируемого размещения  
линейного объекта



- Линейный объект
- Линейный объект - участок 1
- Линейный объект - участок 2
- Линейный объект - участок 3
- Линейный объект - участок 4
- Линейный объект - участок 5
- Линейный объект - участок 6
- Линейный объект - участок 7
- Линейный объект - участок 8
- Линейный объект - участок 9
- Линейный объект - участок 10
- Линейный объект - участок 11
- Линейный объект - участок 12
- Линейный объект - участок 13
- Линейный объект - участок 14
- Линейный объект - участок 15
- Линейный объект - участок 16
- Линейный объект - участок 17
- Линейный объект - участок 18
- Линейный объект - участок 19
- Линейный объект - участок 20
- Линейный объект - участок 21
- Линейный объект - участок 22
- Линейный объект - участок 23
- Линейный объект - участок 24
- Линейный объект - участок 25
- Линейный объект - участок 26
- Линейный объект - участок 27
- Линейный объект - участок 28
- Линейный объект - участок 29
- Линейный объект - участок 30
- Линейный объект - участок 31
- Линейный объект - участок 32
- Линейный объект - участок 33
- Линейный объект - участок 34
- Линейный объект - участок 35
- Линейный объект - участок 36
- Линейный объект - участок 37
- Линейный объект - участок 38
- Линейный объект - участок 39
- Линейный объект - участок 40
- Линейный объект - участок 41
- Линейный объект - участок 42
- Линейный объект - участок 43
- Линейный объект - участок 44
- Линейный объект - участок 45
- Линейный объект - участок 46
- Линейный объект - участок 47
- Линейный объект - участок 48
- Линейный объект - участок 49
- Линейный объект - участок 50





## Положение о размещении линейного объекта

### 1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов

- **Наименование.**

Газопровод межпоселковый до пос. Неппово.

В качестве топлива используется природный газ с теплотворной способностью  $Q^p_H=8000$  ккал/м<sup>3</sup>;  $\rho=0,683$  кг/м<sup>3</sup>.

- **Назначение.**

Данным проектом предусматривается газоснабжение отдельностоящей котельной, для газоснабжения жилых домов поселке Неппово Кингисеппского района Ленинградской области.

### Показатели системы газоснабжения.

Таблица 1

Наименование	Ед.изм	Кол-во	Примечание
Часовой расход природного газа: - 78 жилых домов (на один дом)	м <sup>3</sup> /час	542,39	(1,3*0,215+2,8*0,85)*78=207,66 Дома площадью 100 м <sup>2</sup> (отопление, ГВС, пищеприготовление ПГ-4) котел 24 кВт, ПГ-4 (пищеприготовление ПГ-4) котел КВР-0,8 – 1 шт.; котел КВР-1 – 1 шт.; котел АК1000S – 1 шт.
	м <sup>3</sup> /час	207,66 (3,68)	
	м <sup>3</sup> /час	7,33	
	м <sup>3</sup> /час	327,4	
- на многоквартирный ЖД (24 квартиры)	м <sup>3</sup> /час	7,33	Расчеты выполнены на основании СНиП41-02-2003 Тепловые сети, СП 30.13330.2012 Внутренний водопровод и канализация зданий, СНиП 41-03-2003 Тепловая изоляция оборудования и трубопроводов, СНиП 41-01-2003 Отопление, вентиляция и кондиционирование, СП 131.13330.2012 Строительная климатология
- котельная	м <sup>3</sup> /час	327,4	
Годовой расход природного газа: - 78 жилых домов (на один дом)	млн.м <sup>3</sup> /час	1,86	
	тыс.м <sup>3</sup> /час	322,92 (4,14)	
- на многоквартирный ЖД (24 квартиры)	тыс.м <sup>3</sup> /час	13,032	
- котельная	тыс.м <sup>3</sup> /час	750	
В том числе:			

Газопровод высокого давления II кат.:			
-подземный: ПЭ 100 ГАЗ SDR11-160x14,6	м	4789,9	с учетом прокладки г/п змейкой
ПЭ 100 ГАЗ SDR11-63x5,8	м	235,6	
-надземный: сталь Ø57x3,5 ГОСТ 10704-91	м	2,4	с учетом прокладки г/п змейкой
Цокольный ввод 160x159 (L=3,0м)	шт.	1	
Цокольный ввод 63x57 (L=3,0м)	шт.	1	с учетом верт. участков
Газопровод низкого давления:			
-подземный: ПЭ 100 ГАЗ SDR11-63x5,8	м	6,1	с учетом прокладки г/п змейкой
-надземный: сталь Ø38x3,0 ГОСТ 10704-91	м	1,3	
Цокольный ввод 63x57 (L=3,0м)	шт.	1	с учетом верт. участков
Итого по проекту:	м	5044,3	с учетом цокольного ввода
Отключающие устройства:			
Кран шаровой КНР 160	шт.	1	
Кран шаровой КН 63	шт.	1	
Кран «Бивал» КШГИ 15.050.25 Ф/Ф	шт.	2	
Кран «Бивал» КШГИ 15.032.40 Р/Р	шт.	1	
Пункт редуцирования газа (ПРГ): ГРПШ-FE10-2-12 (с основной и резервной линиями редуцирования, регулятор FE10, max Pвх=0,6МПа, min Pвых=1,3кПа, без отопления)	шт.	1	
Прокладка методом ННБ	м	862,5	8 мест

Назначение: для транспортировки природного газа к отдельностоящей котельной, для газоснабжения жилых домов;

Сеть газораспределения.

Давление природного газа высокое (II категории).

Относится к опасным производственным объектам.

Класс пожарной опасности III.

Уровень ответственности – нормальный.

Источником газоснабжения потребителей расположенных в поселке Неппово Кингисеппского района Ленинградской области существующий газопровод высокого давления II категории ПЭ 100 ГАЗ SDR11 Ø160 x 14,6 мм, расположенный в направлении д. Велькота Кингисеппского района, построенного ООО «Стройстандарт». Увязано с исполнительной документацией на проект МК 0145300009014000007-0066847-23. Природный газ в указанную сеть транспортируется от ГРС «Озертицы».

Врезка в существующий газопровод высокого давления II категории ПЭ100 SDR11 Ø160x14,6 мм осуществляется тройником Т d160 фирмы FRIATEC, прокладка газопровода высокого давления II категории до поселка Неппово, отвод газопровода высокого давления II категории до здания котельной, установка ПРГ. Далее трасса газопровода низкого давления предусматривается до места установки MV d63 фирмы FRIATEC.

Рассматриваемый участок, предлагаемый для строительства газовых сетей, представляет собой зону планируемого размещения линейного объекта шириной 6 метров и общей протяжённостью газопровода в плане 5044,3 м. Ширина охранной зоны проектируемого газопровода составляет 4,0-6,0м (по 2-3м в каждую сторону). Ширина зоны планируемого размещения линейного объекта: 10 метров.

В качестве устанавливаемого газоиспользующего оборудования в жилых домах приняты:

- плита бытовая газовая ПГ-4 (для приготовления пищи);
- газовый двухконтурный котел (для отопления и горячего водоснабжения).

Максимальный расчетный часовой расход природного газа на приготовление пищи, отопление, вентиляцию, ГВС и технологические нужды определен по сумме номинальных расходов газа газовыми приборами, принимаемых по техническим характеристикам приборов, с учетом коэффициента одновременности их действия в соответствии с п.3.20 СП 42-101-2003.

Расчет годовой потребности в газе на индивидуально-бытовые нужды населения произведен, исходя из предполагаемой численности населения, снабжаемого газом, по нормам расхода теплоты на 1 человека в год в соответствии с п.3.11 СП 42-101-2003.

Расчет часовой и годовой потребности в газе на нужды отопления и горячего водоснабжения произведен, исходя из общей площади жилых домов, численности населения, снабжаемого газом, и укрупненных показателей максимального теплового потока на отопление жилых зданий на 1 м<sup>2</sup> общей площади и среднего теплового потока на горячее водоснабжение на 1 человека, проживающего в здании, принимаемых по приложениям 2 и 3 СНиП 2.04.01-85\*.

## **2. перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов**

Исследуемый участок расположен в МО «Котельское сельское поселение» Кингисеппский район Ленинградской области.



### 3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Таблица 3

Система координат МСК-47(2)					
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м				
	X	Y			
1	2	3			
1	403273,95	2130649,57	38	401632,66	2132453,13
2	403276,13	2130651,79	39	401541,66	2132680,82
3	403277,48	2130653,16	40	401520,5	2132709,72
4	403279,91	2130656,32	41	401432,16	2132722,27
5	403276,76	2130658,78	42	401295,64	2132823,16
6	403277,59	2130659,86	43	401294,19	2132823,86
7	403263,95	2130672,6	44	401293,25	2132822,1
8	403235,35	2130643,43	45	401267,81	2132836,54
9	403228,05	2130646,65	46	401169,43	2132883,83
10	403207,64	2130655,83	47	401108,29	2132953,89
11	403129,63	2130600	48	401044,08	2132978,63
12	403116,93	2130592,25	49	401018,65	2133000,04
13	403099,99	2130564,9	50	400989,28	2133020,99
14	403083,8	2130566,51	51	400978,13	2133045,83
15	403067,24	2130576,83	52	400990,05	2133090,69
16	403053,96	2130560,15	53	400990,68	2133121,3
17	403032,42	2130550,22	54	400932,9	2133186,41
18	402952,75	2130632,73	55	400883,91	2133241,06
19	402780,79	2130818,18	56	400803,42	2133305,02
20	402704,16	2130901,52	57	400792,08	2133320,34
21	402614,54	2130998,5	58	400769,08	2133367
22	402500,71	2131121,7	59	400739,2	2133383,44
23	402387,75	2131246,27	60	400662,75	2133482,59
24	402228,87	2131413,3	61	400655,48	2133612,25
25	402207,25	2131427,68	62	400661,1	2133625,69
26	402126,11	2131466,65	63	400738,96	2133721,16
27	402031,86	2131512,22	64	400751,85	2133752,35
28	401961,19	2131547,58	65	400750,61	2133767,16
29	401901,76	2131637,54	66	400738,35	2133777,75
30	401864,42	2131705,58	67	400698,52	2133798,69
31	401828,66	2131833,46	68	400646,83	2133819,98
32	401802,42	2131916,88	69	400641,98	2133823,63
33	401798,57	2131929,09	70	400637,2	2133905,57
34	401750,54	2132081,82	71	400643,34	2133970,8
35	401739,88	2132114,43	72	400650,3	2133976,69
36	401719,94	2132180,32	73	400625,63	2134023,62
37	401693,83	2132241,77	74	400616,68	2134019,17
			75	400637,71	2133979,14
			76	400633,76	2133975,8
			77	400627,17	2133905,75
			78	400628,84	2133877,18
			79	400631,43	2133832,75
			80	400632,26	2133818,41

81	400641,85	2133811,22
82	400694,28	2133789,62
83	400732,68	2133769,43
84	400740,98	2133762,26
85	400741,68	2133753,93
86	400730,28	2133726,34
87	400652,43	2133630,89
88	400645,37	2133613,99
89	400652,03	2133495,07
90	400652,93	2133478,93
91	400732,55	2133375,68
92	400761,5	2133359,75
93	400783,51	2133315,11
94	400796,17	2133298,01
95	400877,02	2133233,75
96	400885,91	2133223,85
97	400925,44	2133179,75
98	400980,6	2133117,59
99	400980,08	2133092,1
100	400967,55	2133044,96
101	400981,27	2133014,42
102	401012,52	2132992,13
103	401038,92	2132969,9
104	401102,38	2132945,45
105	401163,24	2132875,71
106	401256,19	2132831,03
107	401290,45	2132814,56
108	401312,65	2132798,16
109	401428,25	2132712,73
110	401514,92	2132700,41
111	401526,82	2132684,15
112	401532,84	2132675,93
113	401623,19	2132449,88
114	401651,53	2132351,95
115	401652,09	2132351,77
116	401651,66	2132351,5
117	401684,39	2132238,42
118	401710,52	2132176,91
119	401730,34	2132111,42
120	401741,01	2132078,77

121	401819,07	2131830,61
122	401855,09	2131701,77
123	401893,19	2131632,37
124	401954,32	2131539,83
125	402027,44	2131503,24
126	402121,76	2131457,64
127	402202,29	2131418,97
128	402222,4	2131405,59
129	402380,42	2131239,47
130	402493,34	2131114,94
131	402607,2	2130991,71
132	402696,81	2130894,74
133	402773,44	2130811,39
134	402945,49	2130625,86
135	403030,15	2130538,16
136	403060,31	2130552,06
137	403069,51	2130563,63
138	403079,38	2130557,48
139	403081,38	2130559,86
140	403081,61	2130559,72
141	403083,43	2130559,53
142	403087,65	2130556,07
143	403097,18	2130555,12
144	403099,09	2130551,09
145	403102,04	2130548,55
146	403105,32	2130547,39
147	403110,02	2130547,75
148	403113,3	2130549,54
149	403115,35	2130551,99
150	403116,62	2130554,69
151	403116,75	2130559,28
152	403115,23	2130562,88
153	403112,27	2130565,74
154	403125,51	2130587,11
155	403206,04	2130645,58
156	403223,98	2130637,52
157	403237,64	2130631,49
158	403264,26	2130658,63
1	403273,95	2130649,57

**4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов**

Объекты подлежащие переносу (переустройству) в данном проекте отсутствуют.

### **5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения**

Характеристика регуляторного пункта ГРПШ-FE10-1-12 выбранного с учетом снижения давления в сети

Таблица 2

Давление газа		Диаметр (Ду) газопровода		Пропускная способность регулятора	Расход газа (Q)			Коэффициент загрузки	
МПа	кПа	мм			м <sup>3</sup> /час			%	
вход	выход	вход	выход	max	летний	зимний	летний	зимний	
0,27	2,0	20	32	12,0*	1,3	7,33	11	61	

Регуляторы стабильно работают с нулевых расходов газа.

### **6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства в данном проекте не разрабатываются.

### **7. информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

В соответствии с письмом комитета по культуре №01-10-394/17-0-1 Согласно представленной схеме, в непосредственной близости от земельного участка, предполагаемого для размещения Объекта расположен объект археологического наследия федерального значения, включенный в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: «Селище» (Решение Леноблисполкома № 271 от 10.07.1978 г.) по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский район, Котельский с/с, в 150 м к югу от д. Неппово. Точные границы территории объекта археологического наследия на сегодняшний день не установлены.

А также выявленный объект культурного наследия: «Жилой дом Павловой» (Акт постановки на учет № 7-1 от 01.1982 г.) по адресу: Ленинградская область, Кингитсеппский район, Котельское сельское поселение, д. Велькота).

Учитывая изложенное, заказчику работ в соответствии со ст. 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - Федеральный закон) необходимо: разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия (далее документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия);

- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в комитет по культуре Ленинградской области (далее — Комитет) на согласование;
- обеспечить реализацию согласованной Комитетом документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия.

Кроме того, сведениями об отсутствии на испрашиваемом земельном участке объектов, обладающих признаками культурного наследия (в т.ч. археологического), Комитет не располагает. Учитывая изложенное, заказчик работ в соответствии со ст. 5.1, 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона обязан:

- обеспечить проведение и финансирование государственной историко-культурной экспертизы земельного участка путем археологической разведки в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона;
- представить в Комитет документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающими признаками культурного наследия на Земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных хозяйственных и иных работ, а также заявление государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

В случае обнаружения в границах Земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия Комитетом решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении

спасательных археологических работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия (далее документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия);

- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Комитет на согласование; обеспечить реализацию согласованной Комитетом документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия.

## **8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды**

Для уменьшения загрязнения атмосферы в процессе осуществления строительства, проектом рекомендуется осуществить следующие мероприятия:

- применение электроэнергии для технологических нужд строительства взамен твердого и жидкого топлива при приготовлении органических вяжущих, изоляционных материалов и асфальтобетонных смесей, оттаивания грунта, прогрева строительных конструкций и прогрева воды; применение герметических емкостей для перевозки растворов и бетонов;

- устранение открытого хранения, погрузки и перевозки сыпучих пылящих материалов (применение контейнеров, спец. транспортных средств);

- оптимизация поставок и потребления растворов и бетонов, уменьшающих образование отходов;

- соблюдение технологии и обеспечение качества выполняемых работ, включающих переделки;

- завершение строительства доброкачественной уборкой и благоустройством территории с восстановлением растительного покрова.

## **9. информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного**

**характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.**

**Сведения об отнесении проектируемого объекта к категории объекта по гражданской обороне**

Проектируемый объект в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 19 сентября 1998 № 1115 «О порядке отнесения организаций к категориям по гражданской обороне» и «Показателями для отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения», по гражданской обороне не категоризируется.

**Сведения о границах зон возможных опасностей, в которых может оказаться проектируемый объект при ведении военных действий или вследствие этих действий, в т.ч. зон возможных разрушений, возможного химического заражения, катастрофического затопления, радиоактивного загрязнения (заражения), зон возможного образования завалов, а также сведения о расположении проектируемого объекта относительно световой маскировки**

В соответствии с СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне» (Приложение А таблица А.1) и ГОСТ Р 55201-2012:

- территория проектируемого объекта в военное время попадает в зону световой маскировки (территория между государственной границей и рубежом, расположенным на удалении до 600 км от государственной границы);
- вне зон возможного катастрофического затопления;
- проектируемый газопровод располагается за пределами зон возможных разрушений;
- вне зоны возможного опасного радиоактивного заражения (загрязнения);
- вне зоны возможного опасного химического заражения; - вне зон возможного образования завалов.

**Сведения о продолжении функционирования проектируемого объекта в военное время или прекращении, или переносе деятельности объекта в другое место, а также о перепрофилировании проектируемого производства на выпуск иной продукции**

Работа газопровода в военное время может быть прекращена при принятии соответствующего решения органом местного самоуправления, специально уполномоченного решать задачи в области мобилизационной подготовки.

Оборудование и технологические системы объекта являются стационарным оборудованием. Перемещение объекта в военное время в другое место является технически сложным, экономически нецелесообразным и настоящим проектом не

предусматривается.

**Сведения о численности наибольшей работающей смены проектируемого объекта в военное время, а также численности дежурного и линейного персонала проектируемого объекта, обеспечивающего жизнедеятельность городов, отнесенных к группам по гражданской обороне, и объектов особой важности в военное время**

Постоянных работников на проектируемом объекте не предусмотрено. Профилактический осмотр будет осуществляться раз в три месяца специальными бригадами эксплуатирующей организации АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» в г. Кингисепп.

В связи с тем, что проектируемый объект:

- не имеет категории по ГО (далее - гражданской обороне);
- не является предприятием, обеспечивающим жизнедеятельность категоризованных по ГО городов и объектов особой важности в военное время;
- не имеет мобилизационного задания на военный период, определение численности наибольшей работающей смены в военное время и численности дежурного и линейного персонала не проводилось.

**Сведения о соответствии степени огнестойкости проектируемых зданий (сооружений) требованиям, предъявляемым к зданиям (сооружениям) объектов, отнесенным к категории по гражданской обороне**

В соответствии с СП 165.1325800.2014, актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90, степень огнестойкости не приводится, так как сведения об огнестойкости зданий и сооружений приводятся для зданий и сооружений организаций, отнесенных к категориям по ГО и расположенных на территориях категоризованных по ГО.

**Решения по управлению гражданской обороной проектируемого объекта, системам оповещения персонала об опасностях, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий**

Газопровод постоянного обслуживающего персонала не имеет. Оповещение по сигналам ГО и ЧС ремонтных бригад подразделения АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» в г. Кингисепп, проводящих профилактические осмотры и ремонтные работы, осуществляется по мобильной связи, через старшего мастера смены.

Диспетчерская филиала АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» в г. Кингисепп работает круглосуточно, имеет все необходимые сети связи и оповещения, а также подключена к региональной автоматизированной системе централизованного оповещения ГО (РАСЦО) Ленинградской области.

Кроме того, оповещение ремонтных бригад производится по средствам радиосвязи. В диспетчерской эксплуатирующей организации установлены базовые радиостанции (приемопередатчик) фирмы Motorola. Автотранспортные средства каждой ремонтной бригады оснащены автомобильными радиостанциями фирмы Motorola, работающие в дуплексном режиме. Оповещение ремонтных бригад диспетчером производится через дежурного водителя. Кроме того автомобильные радиостанции позволяют поддерживать устойчивую радиосвязь между всеми ремонтными бригадами настроенными на данном канале».

### **Мероприятия по световой и другим видам маскировки проектируемого объекта**

Трасса газопровода постоянного освещения не имеет. Ремонтные и профилактические работы проводятся в светлое время суток, в связи с чем стационарных светильников не предусматривается.

В местах проведения неотложных производственных, аварийно-спасательных и восстановительных работ в режиме полного затемнения предусматривается маскировочное стационарное освещение с помощью специальных светильников маскировочного освещения, согласно Приложения 3 СНиП 2.01.53-84, или автономное освещение с помощью переносных осветительных фонарей, создающих на расстоянии 1 м освещенность светового пятна площадью не более 1 м<sup>2</sup>, не превышающую 2 люкса.

### **Проектные решения по повышению устойчивости работы источников водоснабжения и по защите их от радиоактивных и отравляющих веществ, разработанные с учетом требований ГОСТ Р 22.6.01-95 и ВСН ВК4-90**

Системы водоснабжения на проектируемом объекте отсутствуют.

### **Обоснование введения режимов радиационной защиты на территории проектируемого объекта, подвергшейся радиоактивному загрязнению (заражению)**

Радиационная защита организуется с целью максимального снижения потерь среди персонала и сил подразделения ГО предприятия, обеспечения выполнения поставленных им задач в условиях радиационного заражения.

Основные задачи радиационной защиты:

- своевременное обнаружение радиоактивного заражения, оповещение об опасности органов управления и сил ГО;
- недопущение и максимально возможное ослабление воздействия радиоактивного излучения на персонал и личный состав сил ГО, находящихся в районе (загрязнения) заражения;
- обеспечение безопасности сил, проводящих аварийно-спасательные и другие



неотложные работы в зонах радиоактивного заражения.

Защита персонала при возникновении чрезвычайных ситуаций в условиях военного времени осуществляется путем заблаговременного выполнения ряда мероприятий, к которым прежде всего относятся:

- Укрытие персонала в коллективных средствах защиты - защитных сооружениях гражданской обороны;
- Обеспечение персонала средствами индивидуальной защиты;
- Организация оповещения персонала об угрозе нападения противника, о радиоактивном, химическом и бактериологическом (биологическом) заражении;
- Организация радиационного контроля внешней среды, радиационной разведки;
- Организация дозиметрического контроля облучения личного состава, загрязнения техники, материальных средств, продовольствия, воды;
- Обучение всего персонала защите от оружия массового поражения и других средств противника, а также основам оказания первой медицинской помощи пораженным. Проведение учений ГО;
- Эвакуация персонала за пределы зоны радиоактивного заражения (загрязнения).

Решение о введении режимов радиационной защиты определяется в соответствии с «Нормами радиационной безопасности» (НРБ-99/2009).

Для защиты персонала ремонтных бригад от радиоактивного заражения во всех подразделениях АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» имеются средства индивидуальной защиты (СИЗ).

Порядок действий и перечень организационно-технических мероприятий по предупреждению и ликвидации возможных чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера приведены в «Плане действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории АО «Газпром газораспределение Ленинградская область», утвержденном генеральным директором предприятия.

### **Проектные решения по обеспечению безаварийной остановки технологических процессов при угрозе воздействия или воздействию по проектируемому объекту поражающих факторов современных средств поражения**

Безаварийная остановка технологического процесса транспортировки газа по сигналам гражданской обороны должна предусматривать остановку в кратчайшие сроки работающих технологических комплексов, оборудования, агрегатов и энергетических систем, обеспечивающих технологический процесс. Остановка должна выполняться без нарушения правил техники безопасности и без создания условий, способствующих возникновению аварийных ситуаций.

Безаварийная остановка работающего оборудования должна обеспечивать

возобновление производственного процесса без проведения длительных подготовительных работ.

Для проведения безаварийной остановки оборудования разрабатывается необходимая документация, определяющая действия должностных лиц и обслуживающего персонала.

Безаварийная остановка технологического процесса транспортировки природного газа выполняется обслуживающим (в т.ч. диспетчерским) персоналом АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» филиал в г. Кингисепп в соответствии с инструкциями по безаварийной остановке, которые разрабатываются должностными лицами для всех видов оборудования.

В инструкции по безаварийной остановке оборудования отражаются:

- наиболее рациональная очередность проведения минимально необходимых мероприятий по безаварийной остановке и сохранности оборудования;
- время, необходимое для укрытия обслуживающего персонала после проведения остановки оборудования;
- способы и средства докладов о проведении безаварийной остановки.

Инструкции по безаварийной остановке для различных видов оборудования, участвующего в производственном процессе, разрабатываются с учетом принятой организации проводимых работ.

Проектом предусматривается автоматизированная система управления процессом транспортировки газа, предназначенная для централизованного контроля и управления технологическими процессами, позволяющая провести остановку технологического процесса без последствий, которые могли бы вызвать нарушение производственного процесса при дальнейшей эксплуатации.

При обнаружении утечек на линейной части газопровода или при необходимости проведения ремонтных работ на определенном участке газопровода производится сброс газа из участка, расположенного между ПРГ и краном, либо через продувочную свечу, которая устанавливается в штуцер, который в рабочих условиях закрыт заглушкой, либо через отверстие, образовавшееся в результате повреждения газопровода. Диаметр продувочной свечи определяется из условия опорожнения участка газопровода между запорной арматурой в течение 2,0-3,0 часов. Высота свечи 4 м от уровня земли.

Безаварийная остановка подачи газа по сигналу оповещения «воздушная тревога», предусматривает отключение потребителей от газа, путем отключения станций катодной и дренажной защиты (при наличии), перекрытия линейных кранов и выпуск газа.

Должностное лицо осуществляет свои действия по переключению потоков газа в газопроводах, изменению режима работы оборудования, отключению и подключению потребителей газа, увеличению и сокращению подачи газа, проведению ремонтных работ, испытанию оборудования и запорной арматуры по разрешению диспетчерской службы.

### **Мероприятия по повышению эффективности защиты производственных фондов проектируемого объекта при воздействии по ним современных средств поражения**

Повышение устойчивости функционирования организаций в военное время и при возникновении чрезвычайных ситуаций - это комплекс мероприятий по предотвращению или снижению угрозы жизни и здоровью производственного персонала и населения, снижению материального ущерба, а также подготовке к проведению аварийно-спасательных и других неотложных работ для восстановления нарушенного производства.

Основные мероприятия по повышению устойчивости функционирования объекта в военное время:

- подземная прокладка газопроводов;
- работа газопроводов осуществляется в автоматизированном режиме, без присутствия обслуживающего персонала;
- на объекте предусматриваются способы безаварийной остановки по сигналу оповещения;
- создание систем оповещения персонала ремонтных бригад.

### **Мероприятия по приспособлению объектов коммунально-бытового назначения для санитарной обработки людей, обеззараживания одежды и специальной обработки техники**

Выполнение требований СНиП 2.01.57-85 «Приспособление объектов коммунально-бытового назначения для санитарной обработки людей, специальной обработки одежды и подвижного состава автотранспорта» на проектируемом объекте не требуется, так как он не является объектом коммунально-бытового назначения.

### **Мероприятия по мониторингу состояния радиационной и химической обстановки на территории проектируемого объекта**

Системы контроля радиационной и химической обстановки проектом не предусматриваются, так как на проектируемом объекте не используются, не хранятся и не перерабатываются радиационно и химически опасные вещества.

### **Мероприятия по инженерной защите (укрытию) персонала объекта в защитных сооружениях гражданской обороне, разработанные с учетом положений СНиП II-11-77\*, СНиП 2.01.54-84, СП 32-106-004**

Проектируемый объект работает без присутствия обслуживающего персонала. Строительство защитных сооружений на проектируемом объекте не требуется и проектом не предусматривается.

### **Решения по созданию и содержанию запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств, обеспечению населения и персонала проектируемого объекта средствами индивидуальной защиты**

Накопление, хранение и использование запасов и резервов материальных средств осуществляется заблаговременно эксплуатирующей организацией АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» в соответствии с «Положением о накоплении, хранении и использовании в целях гражданской обороны запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств», утвержденным постановлением Правительства от 27.04.2000 № 379. Материальное обеспечение персонала и сил ГО АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» организуется в целях бесперебойного снабжения их материальными средствами, необходимыми для жизнеобеспечения, ликвидации последствий аварий в случае поражения при ведении боевых действий.

Основными задачами материального обеспечения являются:

- организация бесперебойного снабжения органов управления и сил ГО имуществом РХЗ, средствами оповещения и связи, медицинским имуществом, горючими и смазочными материалами, продовольствием, ГСМ, строительными и другими материально-техническими средствами.

Имущество должно храниться на складах предприятия (складе ГО и ЧС) или специально выделенных помещениях АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» филиал в г. Кингисепп.

Транспортное обеспечение организуется с целью своевременной доставки сил ГО и их подразделений к местам работы и размещения, подвозу материальных резервов для ликвидации последствий поражения. Для выполнения задач транспортного обеспечения привлекается автомобильный транспорт, в количестве, определяемом планом ГО предприятия. Весь персонал объекта, осуществляющий периодические профилактические осмотры и ремонтные работы, должен быть обеспечен средствами индивидуальной защиты (СИЗ).

### **Мероприятия по обеспечению эвакуации персонала и материальных ценностей в безопасные районы**

Проектируемый объект работает без постоянного присутствия обслуживающего персонала.

Оборудование и технологические системы объекта являются стационарным оборудованием, трубы прокладываются в основном подземно. Решение о необходимости эвакуации персонала и оборудования объекта в безопасные районы принимает и осуществляет эксплуатирующая организация АО «Газпром газораспределение Ленинградская область».

### **Перечень и характеристики производств (технологического оборудования) проектируемого объекта, аварии на которых могут привести к возникновению ЧС техногенного характера как на территории**

**проектируемого объекта, так и за его пределами.**

Проектируемый газопровод является опасным производственным объектом по классификации, принятой в Федеральном законе № 116 от 25.07.97 (О промышленной безопасности опасных производственных объектов), так как по трубопроводам транспортируется опасное вещество - горючий газ. В силу этого же проектируемый объект относится к категории объектов повышенного риска по взрывопожароопасности.

Опасным веществом, обращающимся на проектируемом объекте, является природный газ, который относится к группе веществ, образующих с воздухом взрывоопасные смеси. В замкнутом объеме возможен взрыв природного газа в результате воспламенения смеси. В открытом пространстве накопление взрывоопасной смеси невозможно; в случае прорыва газопровода природный газ воспламеняется с образованием «факела горения».

**Сведения о категории земель, на которых располагается (будет располагаться) объект капитального строительства**

Проектируемый газопровод проходит по землям следующих категорий:

- земли лесного фонда;
- земли сельскохозяйственного назначения;

Потребность в земельных ресурсах для строительства проектируемого газопровода определена с учетом принятых проектных решений, схем расстановки строительных машин и механизмов, проезда технологического транспорта, расположения монтажной зоны, отвалов растительного и минерального грунта.

### Текстовая часть проекта межевания территории

#### Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования; вид разрешенного использования образуемых земельных участков

<p>Условный номер земельного участка ЗУ1                  Номер кадастрового квартала 47:20:0450001. Образуется из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.                  Вид разрешенного использования образуемого земельного участка: Трубопроводный транспорт код 7.5</p>		
Площадь земельного участка		158м <sup>2</sup>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	403079,37	2130557,48
н2	403081,37	2130559,86
н3	403081,9	2130559,69
н4	403082,82	2130567,12
н5	403067,23	2130576,83
н6	403069,51	2130563,63
н1	403079,37	2130557,48

<p>Условный номер земельного участка ЗУ5                  Номер кадастрового квартала 47:20:0428003. Образуется из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.                  Вид разрешенного использования образуемого земельного участка: Трубопроводный транспорт код 7.5</p>		
Площадь земельного участка		57м <sup>2</sup>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	403108,54	2130549,79
н2	403099,71	2130557,49
н3	403096,07	2130555,24
н4	403097,18	2130555,13
н5	403097,64	2130553,63
н6	403098,27	2130552,3
н7	403099,4	2130550,68
н8	403100,81	2130549,38
н9	403101,85	2130548,67
н10	403103,05	2130548,06

н11	403105,5	2130547,39
н12	403106,45	2130547,93
н1	403108,54	2130549,79

Условный номер земельного участка ЗУ6 Номер кадастрового квартала 47:20:0450001. Образуется из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности. Вид разрешенного использования образуемого земельного участка: Трубопроводный транспорт код 7.5		
Площадь земельного участка		<u>4612м<sup>2</sup></u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	401795,86	2131937,72
н2	401790,58	2131954,48
н3	401787,27	2131965,01
н4	401756,07	2132064,23
н5	401739,56	2132115,47
н6	401719,93	2132180,33
н7	401693,72	2132242,14
н8	401657,32	2132367,91
н9	401653,6	2132372,12
н10	401642,47	2132390,6
н11	401640,99	2132391,76
н12	401639,91	2132392,07
н13	401651,52	2132351,96
н14	401652,08	2132351,78
н15	401651,65	2132351,51
н16	401684,39	2132238,42
н17	401710,51	2132176,91
н18	401730,24	2132111,75
н19	401733,1	2132102,96
н20	401741,5	2132077,21
н21	401755,78	2132031,8
н22	401782,79	2131945,94
н1	401795,86	2131937,72

Условный номер земельного участка ЗУ2 Номер кадастрового квартала 47:20:0450001. Образуется из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности. Вид разрешенного использования образуемого земельного участка: Трубопроводный транспорт код 7.5	
Площадь земельного участка	10541м <sup>2</sup>

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	401654,43	2132377,92
н2	401632,66	2132453,13
н3	401618,02	2132489,76
н4	401590,9	2132557,57
н5	401566,44	2132618,8
н6	401541,65	2132680,82
н7	401520,5	2132709,72
н8	401432,15	2132722,28
н9	401377,29	2132762,82
н10	401344,55	2132787,02
н11	401317,81	2132806,77
н12	401295,64	2132823,16
н13	401294,23	2132823,93
н14	401293,21	2132822,13
н15	401267,81	2132836,54
н16	401240,93	2132849,46
н17	401209,34	2132864,66
н18	401169,44	2132883,84
н19	401108,28	2132953,9
н20	401044,08	2132978,63
н21	401018,65	2133000,04
н22	400989,28	2133020,99
н23	400978,12	2133045,83
н24	400989,13	2133087,22
н25	400980,45	2133110,53
н26	400980,08	2133092,1
н27	400967,55	2133044,96
н28	400981,27	2133014,42
н29	401012,51	2132992,13
н30	401038,92	2132969,9
н31	401102,37	2132945,46
н32	401140,73	2132901,5
н33	401163,24	2132875,71
н34	401290,44	2132814,56
н35	401371,68	2132754,53
н36	401428,24	2132712,73
н37	401456,32	2132708,74
н38	401497,51	2132702,88
н39	401514,92	2132700,41
н40	401526,82	2132684,16
н41	401532,83	2132675,94
н42	401556,09	2132617,75
н43	401580,45	2132557,04



н44	401596,17	2132517,46
н45	401623,19	2132449,88
н46	401638,83	2132395,81
н47	401641,14	2132395,38
н48	401644,02	2132394,02
н49	401646,22	2132391,82
н1	401654,43	2132377,92

Условный номер земельного участка ЗУ3 Номер кадастрового квартала 47:20:0450001. Образуется из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности. Вид разрешенного использования образуемого земельного участка: Трубопроводный транспорт код 7.5		
Площадь земельного участка		<u>517м<sup>2</sup></u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	400975,82	2133122,97
н2	400966,16	2133148,92
н3	400951,89	2133165,01
н4	400921,31	2133184,33
н5	400928,32	2133176,5
н1	400975,82	2133122,97

Условный номер образуемого земельного участка ЗУ4 Номера кадастровых кварталов 47:20:0409003 и 47:20:0450001. Образуется из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности. Вид разрешенного использования образуемого земельного участка: Трубопроводный транспорт код 7.5		
Площадь земельного участка		<u>224м<sup>2</sup></u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	400757,64	2133361,88
н2	400762,36	2133370,7
н3	400742,71	2133381,51
н4	400737,98	2133372,7
н1	400757,64	2133361,88

В дальнейшем, после закрепления права собственности и права постоянного бессрочного пользования на земельные участки под автодороги ГКУ Ленавтодор, АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» выполнит процедуру заключения соглашения о сервитуте для целей эксплуатации проектируемого газопровода.

Условный номер части земельного участка 47:20:0428003:9/чзу1. Образуется на земельном участке с кадастровым номером 47:20:0428003:9 с целью размещения линейного объекта		
Площадь земельного участка		85м <sup>2</sup>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	403273,94	2130649,58
2	403277,47	2130653,16
3	403279,9	2130656,33
4	403276,75	2130658,78
5	403277,58	2130659,86
6	403273,7	2130663,49
7	403267,82	2130655,3
1	403273,94	2130649,58

Условный номер части земельного участка 47:20:0428003:10/чзу1. Образуется на земельном участке с кадастровым номером 47:20:0428003:10 с целью размещения линейного объекта		
Площадь земельного участка		2360м <sup>2</sup>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	403273,7	2130663,51
н2	403263,94	2130672,61
н3	403235,34	2130643,44
н4	403207,64	2130655,84
н5	403161,85	2130623,06
н6	403129,62	2130600
н7	403116,91	2130592,24
н8	403099,98	2130564,9
н9	403083,8	2130566,51
н10	403082,82	2130567,12
н11	403081,94	2130559,69
н12	403083,42	2130559,54
н13	403087,63	2130556,09
н14	403097,19	2130555,12
н15	403097,64	2130553,63
н16	403098,27	2130552,3
н17	403099,4	2130550,68
н18	403100,81	2130549,38
н19	403101,87	2130548,65
н20	403103,02	2130548,07
н21	403104,11	2130547,69
н22	403105,49	2130547,37

н23	403106,61	2130547,26
н24	403107,83	2130547,3
н25	403110,64	2130547,96
н26	403112,94	2130549,26
н27	403114,59	2130550,77
н28	403115,77	2130552,54
н29	403116,77	2130555,39
н30	403116,92	2130558,09
н31	403116,55	2130560,1
н32	403115,72	2130562,09
н33	403114,5	2130563,82
н34	403112,27	2130565,73
н35	403125,51	2130587,11
н36	403206,04	2130645,59
н37	403237,64	2130631,49
н38	403264,25	2130658,63
н39	403267,82	2130655,3
н1	403273,7	2130663,51

Условный номер части земельного участка 47:20:0000000:100/чзу1 Образуется на земельном участке с кадастровым номером 47:20:0000000:100 с целью строительства, реконструкции и эксплуатации линейного объекта		
Площадь земельного участка		<u>12918м<sup>2</sup></u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	403060,31	2130552,06
н2	403069,51	2130563,63
н3	403067,23	2130576,83
н4	403053,95	2130560,15
н5	403032,41	2130550,22
н6	403007,53	2130575,99
н7	402966,42	2130618,58
н8	402956,06	2130629,31
н9	402945,91	2130640,11
н10	402886,7	2130703,97
н11	402848,9	2130744,73
н12	402824,67	2130770,86
н13	402812,94	2130783,5
н14	402746,62	2130855,33
н15	402658,65	2130950,76
н16	402540,62	2131078,5
н17	402431,91	2131197,57
н18	402397,42	2131235,64
н19	402377,04	2131257,53
н20	402316,69	2131320,98

н21	402244,44	2131396,88
н22	402228,85	2131413,28
н23	402207,24	2131427,69
н24	401961,19	2131547,58
н25	401905,24	2131632,28
н26	401901,76	2131637,54
н27	401874,12	2131687,9
н28	401870,63	2131694,25
н29	401857,81	2131698,31
н30	401890,73	2131636,85
н31	401924,03	2131585,69
н32	401954,31	2131539,84
н33	402064,71	2131485,23
н34	402150,99	2131443,61
н35	402202,29	2131418,98
н36	402222,4	2131405,59
н37	402316,9	2131306,25
н38	402363,42	2131257,33
н39	402440,63	2131173,07
н40	402475,01	2131135,15
н41	402492,05	2131116,36
н42	402509,24	2131097,72
н43	402530,8	2131074,39
н44	402570,89	2131031
н45	402645,21	2130950,57
н46	402731,84	2130856,64
н47	402790,83	2130792,7
н48	402873,24	2130703,77
н49	403030,15	2130538,17
н1	403060,31	2130552,06

Условный номер части земельного участка 47:20:0000000:100/чзу2 Образуетя на земельном участке с кадастровым номером 47:20:0000000:100 с целью строительства, реконструкции и эксплуатации линейного объекта		
Площадь земельного участка		<u>2516м<sup>2</sup></u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	401868,314	2131698,47
н2	401864,409	2131705,581
н3	401860,973	2131717,888
н4	401850,295	2131756,076
н5	401834,407	2131812,893
н6	401828,458	2131834,074
н7	401825,014	2131845,023
н8	401804,671	2131909,698

н9	401802,41	2131916,886
н10	401798,566	2131929,119
н11	401797,021	2131934,036
н12	401795,858	2131937,717
н13	401782,788	2131945,937
н14	401785,137	2131938,484
н15	401815,343	2131842,437
н16	401818,824	2131831,386
н17	401841,147	2131751,634
н18	401852,064	2131712,591
н19	401854,855	2131702,612
н20	401855,578	2131703,053
н1	401868,314	2131698,47

Условный номер образуемого земельного участка 47:20:0450001:397/чзу1 Образуется на земельном участке с кадастровым номером 47:20:0450001:397 с целью размещения линейного объекта		
Площадь земельного участка		435м <sup>2</sup>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	400989,13	2133087,22
н2	400990,05	2133090,69
н3	400990,68	2133121,3
н4	400966,16	2133148,92
н5	400975,82	2133122,97
н6	400980,6	2133117,59
н7	400980,45	2133110,53
н1	400989,13	2133087,22
Условный номер части земельного участка 47:20:0450001:397/чзу2 Образуется на земельном участке с кадастровым номером 47:20:0450001:397 с целью размещения линейного объекта		
Площадь земельного участка		2641м <sup>2</sup>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	400951,89	2133165,01
н2	400937,9	2133180,77
н3	400883,91	2133241,06
н4	400823,02	2133289,45
н5	400803,41	2133305,02
н6	400792,07	2133320,35
н7	400778,96	2133346,97
н8	400769,08	2133367
н9	400762,29	2133370,74

н10	400757,49	2133361,96
н11	400761,5	2133359,75
н12	400783,5	2133315,12
н13	400796,17	2133298,01
н14	400816,24	2133282,15
н15	400877,02	2133233,76
н16	400921,31	2133184,33
н1	400951,89	2133165,01

Условный номер части земельного участка 47:20:0409003:51/чзу1 Образуется на земельном участке с кадастровым номером 47:20:0409003:51 с целью размещения линейного объекта		
Площадь земельного участка		<u>7316м<sup>2</sup></u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	400737,98	2133372,7
н2	400742,71	2133381,51
н3	400739,19	2133383,45
н4	400662,74	2133482,59
н5	400655,48	2133612,25
н6	400661,09	2133625,7
н7	400738,96	2133721,16
н8	400751,84	2133752,35
н9	400750,6	2133767,16
н10	400738,35	2133777,75
н11	400698,52	2133798,69
н12	400646,83	2133819,98
н13	400641,97	2133823,63
н14	400637,19	2133905,58
н15	400643,34	2133970,8
н16	400650,3	2133976,69
н17	400647,77	2133981,49
н18	400633,59	2133973,98
н19	400627,17	2133905,76
н20	400627,71	2133896,42
н21	400629,62	2133863,76
н22	400632,26	2133818,42
н23	400641,85	2133811,22
н24	400651,94	2133807,06
н25	400694,28	2133789,62
н26	400713,8	2133779,36
н27	400732,68	2133769,43
н28	400740,98	2133762,26
н29	400741,68	2133753,93
н30	400730,28	2133726,34

н31	400652,43	2133630,9
н32	400645,37	2133613,99
н33	400652,93	2133478,94
н34	400732,55	2133375,68
н1	400737,98	2133372,7

Условный номер части земельного участка 47:20:0451004:56/чзy1 Образуется на земельном участке с кадастровым номером 47:20:0409003:56 с целью размещения линейного объекта		
Площадь земельного участка		<u>264м<sup>2</sup></u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	400629	2133995,72
н2	400637,82	2134000,43
н3	400625,63	2134023,63
н4	400616,67	2134019,18
н1	400629	2133995,72

Условный номер части земельного участка 47:20:0000000:14961/чзy1 Образуется на земельном участке с кадастровым номером 47:20:0000000:14961 с целью размещения линейного объекта		
Площадь земельного участка		<u>225м<sup>2</sup></u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	400647,78	2133981,5
н2	400637,82	2134000,43
н3	400629	2133995,73
н4	400637,71	2133979,15
н5	400633,76	2133975,8
н6	400633,59	2133973,98
н1	400647,78	2133981,5

На земельный участок ГКУ Ленавтодор АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» выполнит процедуру заключения соглашения о сервитуте для целей эксплуатации проектируемого газопровода.

Условный номер части земельного участка 47:20:0428003:10/чзу1 Образуется на земельном участке с кадастровым номером 47:20:0428003:10 с целью размещения ГРПШ, входящего в состав линейного объекта		
Площадь земельного участка		<u>8м<sup>2</sup></u>
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	403109,16	2130556,69
н2	403106,05	2130559,21
н3	403104,79	2130557,65
н4	403107,9	2130555,14
н1	403109,16	2130556,69



## Экспликация образуемых частей лесных участков

№ п/п	Условное обозначение образуемой части лесного участка	Целевое назначение лесов	Вид разрешенного использования лесного участка	Количественные и качественные характеристики лесного участка	Площадь, кв. м	Сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов
1	2	3	4	5	6	6
1	47:20:0000000:100/чзу1 Котельское участковое лесничество кв.№73,88 (выд. 37,58,66,36)	Защитные леса, эксплуатаци онные леса	Строительство линейного объекта/строительство, реконструкция и эксплуатация линейных объектов.	Запас на 1 га – 250 м <sup>3</sup> Класс возраста – 3 Бонитет – 1 Полнота – 0,7 Состав насаждений – 9Е1Б Трасса ЛЭП шириной 20м. (выдел 58) Трасса ЛЭП шириной 40м. (выдел 36,66)	9240	ОЗУ: участки вокруг нас.пунктов (выдела 37)
2	47:20:0000000:100/чзу2 Котельское участковое лесничество кв.№88 (выд. 47,49)	эксплуатаци онные леса	Строительство линейного объекта/строительство, реконструкция и эксплуатация линейных объектов.	Запас на 1 га – 0 м <sup>3</sup> Класс возраста - отсутствует Бонитет – отсутствует Полнота – отсутствует Трасса ЛЭП шириной 40м. (выдел 47) Просека шириной 0,5м. (выдел 49)	5771,9	ОЗУ: отсутствуют
3	47:20:0000000:100/чзу2 Котельское участковое лесничество кв.№215(выд. 36,49)	эксплуатаци онные леса	Строительство линейного объекта/строительство, реконструкция и эксплуатация линейных объектов.	Запас на 1 га – 0 м <sup>3</sup> Класс возраста - отсутствует Бонитет – отсутствует Полнота – отсутствует Просека шириной 0,5м. (выдел 49)	398,1	ОЗУ: отсутствуют

**Перечень координат характерных точек границ территорий,  
в отношении которых утвержден проект межевания территории**

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	403274,01	2130646,78
н2	403277,56	2130650,39
н3	403278,99	2130651,84
н4	403282,7	2130656,68
н5	403279,56	2130659,13
н6	403280,28	2130660,08
н7	403263,89	2130675,39
н8	403234,89	2130645,82
н9	403228,87	2130648,48
н10	403207,41	2130658,13
н11	403128,52	2130601,67
н12	403115,48	2130593,71
н13	403098,95	2130567,01
н14	403084,46	2130568,45
н15	403066,78	2130579,47
н16	403052,69	2130561,76
н17	403032,87	2130552,63
н18	402954,21	2130634,11
н19	402782,26	2130819,53
н20	402705,63	2130902,87
н21	402616,01	2130999,86
н22	402502,19	2131123,05
н23	402389,22	2131247,63
н24	402230,17	2131414,84
н25	402208,24	2131429,43
н26	402126,97	2131468,45
н27	402032,74	2131514,01
н28	401962,56	2131549,12
н29	401903,47	2131638,58
н30	401866,28	2131706,34
н31	401830,57	2131834,03
н32	401804,32	2131917,48
н33	401800,48	2131929,69
н34	401752,44	2132082,43
н35	401741,78	2132115,03
н36	401721,82	2132181
н37	401695,72	2132242,45
н38	401634,55	2132453,78
н39	401543,42	2132681,79
н40	401521,62	2132711,58

н41	401432,94	2132724,18
н42	401296,67	2132824,88
н43	401293,34	2132826,49
н44	401292,46	2132824,85
н45	401268,74	2132838,31
н46	401170,66	2132885,46
н47	401109,47	2132955,58
н48	401045,11	2132980,38
н49	401019,88	2133001,62
н50	400990,88	2133022,3
н51	400980,24	2133046
н52	400992,04	2133090,41
н53	400992,69	2133122,04
н54	400934,39	2133187,74
н55	400885,28	2133242,52
н56	400804,87	2133306,43
н57	400793,8	2133321,39
н58	400770,6	2133368,45
н59	400740,53	2133384,99
н60	400664,71	2133483,32
н61	400657,5	2133611,91
н62	400662,83	2133624,66
н63	400740,69	2133720,12
н64	400753,88	2133752,03
н65	400752,53	2133768,14
н66	400739,49	2133779,42
н67	400699,37	2133800,5
н68	400647,83	2133821,73
н69	400643,92	2133824,67
н70	400639,21	2133905,54
н71	400645,25	2133969,8
н72	400652,81	2133976,21
н73	400626,5	2134026,28
н74	400613,95	2134020,05
н75	400635,19	2133979,63
н76	400631,85	2133976,8
н77	400625,17	2133905,79
н78	400626,84	2133877,06
н79	400629,43	2133832,63
н80	400630,32	2133817,37
н81	400640,85	2133809,46
н82	400693,43	2133787,8
н83	400731,55	2133767,77
н84	400739,06	2133761,28
н85	400739,65	2133754,25
н86	400728,54	2133727,37
н87	400650,7	2133631,93

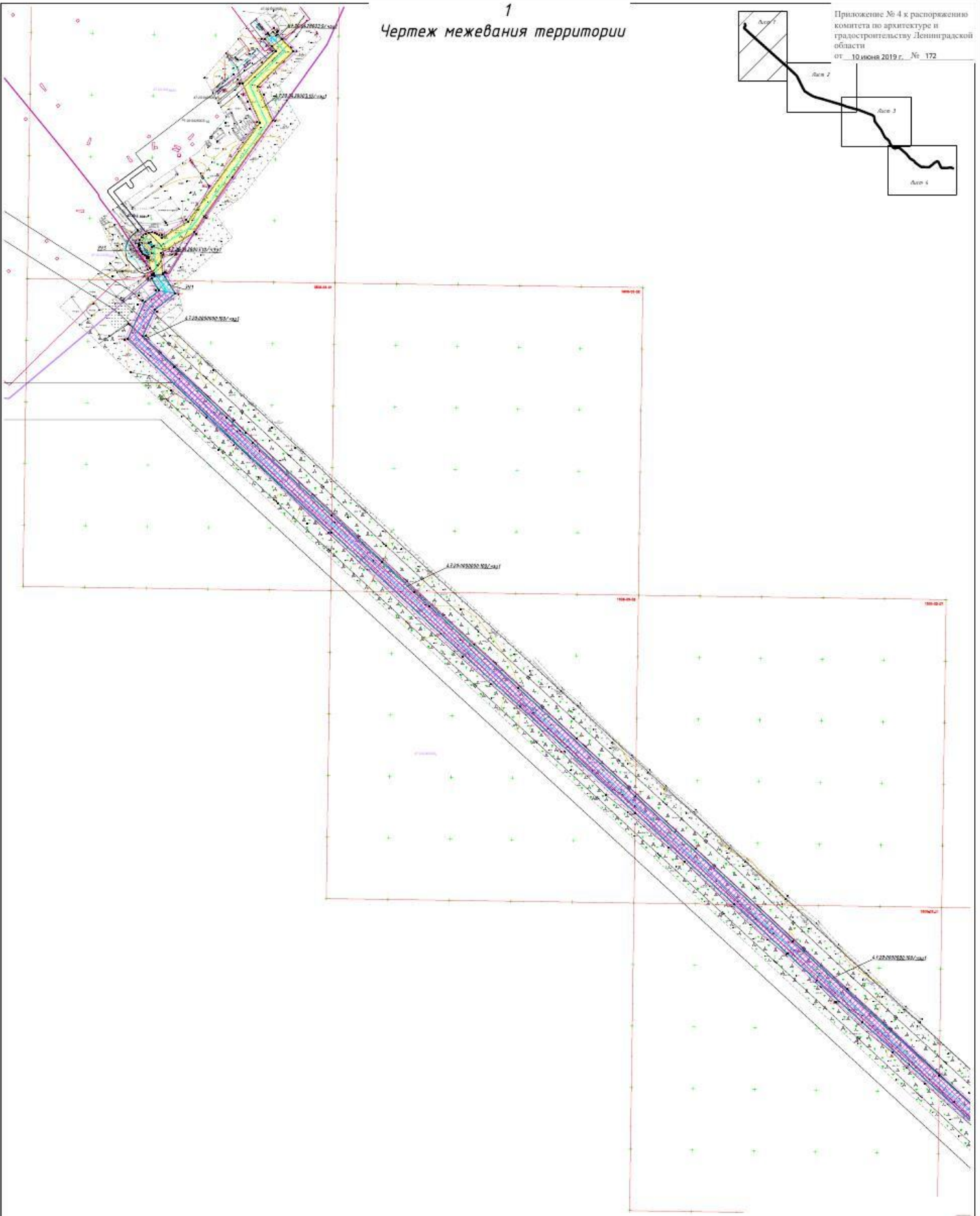
н88	400643,34	2133614,34
н89	400650,03	2133494,96
н90	400650,97	2133478,2
н91	400731,22	2133374,13
н92	400759,99	2133358,3
н93	400781,79	2133314,07
н94	400794,71	2133296,61
н95	400875,65	2133232,29
н96	400884,42	2133222,51
н97	400923,94	2133178,42
н98	400978,58	2133116,84
н99	400978,08	2133092,38
н100	400965,44	2133044,79
н101	400979,67	2133013,11
н102	401011,29	2132990,54
н103	401037,89	2132968,15
н104	401101,2	2132943,76
н105	401162	2132874,08
н106	401255,32	2132829,23
н107	401289,41	2132812,84
н108	401311,46	2132796,55
н109	401427,47	2132710,82
н110	401513,81	2132698,55
н111	401525,21	2132682,96
н112	401531,08	2132674,95
н113	401621,3	2132449,22
н114	401649,9	2132350,38
н115	401682,5	2132237,74
н116	401708,64	2132176,22
н117	401728,43	2132110,82
н118	401739,11	2132078,15
н119	401817,15	2131830,04
н120	401853,23	2131701,01
н121	401891,48	2131631,34
н122	401952,95	2131538,28
н123	402026,56	2131501,45
н124	402120,9	2131455,84
н125	402201,3	2131417,23
н126	402221,11	2131404,05
н127	402378,96	2131238,1
н128	402491,86	2131113,59
н129	402605,73	2130990,36
н130	402695,34	2130893,38
н131	402771,97	2130810,04
н132	402944,04	2130624,49
н133	403029,7	2130535,75
н134	403061,57	2130550,44

н135	403069,97	2130560,99
н136	403079,79	2130554,87
н137	403082,14	2130557,65
н138	403082,63	2130557,6
н139	403086,85	2130554,14
н140	403095,64	2130553,27
н141	403114,93	2130566,23
н142	403127	2130585,73
н143	403206,28	2130643,28
н144	403223,17	2130635,69
н145	403238,1	2130629,1
н146	403264,32	2130655,83
н1	403274,01	2130646,78

# 1 Чертеж межевания территории



Приложение № 4 к распоряжению  
комитета по архитектуре и  
градостроительству Ленинградской  
области  
от 10 июня 2019 г. № 172



- Условные обозначения:**
- граница территории, в отношении которой разработаны и/или в 2017 г.
  - граница территории
  - не зарегистрированные сооружения
  - проекционные сооружения
  - объекты, не подлежащие регистрации
  - объекты, подлежащие регистрации
  - объекты, подлежащие регистрации
  - объекты, подлежащие регистрации
  - объекты, подлежащие регистрации
  - объекты, подлежащие регистрации
  - объекты, подлежащие регистрации
  - объекты, подлежащие регистрации
  - объекты, подлежащие регистрации
  - объекты, подлежащие регистрации
  - объекты, подлежащие регистрации
  - объекты, подлежащие регистрации
  - объекты, подлежащие регистрации
  - объекты, подлежащие регистрации







