



куш-3

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КИНГИСЕППСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КИНГИСЕППСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
третий созыв**

Р Е Ш Е Н И Е

от 07 сентября 2017 года № 290

**О внесении изменений в решение
Совета депутатов МО «Кингисеппское
городское поселение» от 13.12.2013 года
№ 688 «Об утверждении методики
расчета арендной платы за пользование
объектами нежилого фонда муниципальной
собственности МО «Кингисеппское
городское поселение»**

Волов Т.С.

Кветишвили М.О.

к руководству

В целях повышения эффективности использования объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности, упорядочения расчетов по договорам аренды объектов недвижимости и установления единого порядка перечисления арендной платы за пользование такими объектами и на основании Положения «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью МО «Кингисеппское городское поселение», утвержденного решением Совета депутатов МО «Кингисеппское городское поселение» от 27.01.2006 года № 44,
Совет депутатов МО «Кингисеппское городское поселение»

Р Е Ш И Л:

1. Внести в решение Совета депутатов МО «Кингисеппское городское поселение» от 13.12.2013 года № 688 «Об утверждении методики расчета арендной платы за пользование объектами нежилого фонда муниципальной собственности МО «Кингисеппское городское поселение» следующие изменения:

1.1. Решение Совета депутатов МО «Кингисеппское городское поселение» дополнить пунктами 2, 3, 3.1., 3.2., 3.3. следующего содержания:
«2. Установить, что при передаче в аренду объектов недвижимости, включенных в перечень муниципального имущества, находящегося в

собственности муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» и свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, устанавливается льготная ставка арендной платы, рассчитанная путем применения понижающего коэффициента $Kл = 0,7$ к величине арендной платы.

3. Установить следующий порядок перечисления в бюджет муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» арендной платы за пользование объектами недвижимости:

3.1. Реквизиты по перечислению арендной платы и пени указываются в приложениях к договорам аренды.

3.2. Арендная плата перечисляется арендаторами ежемесячно не позднее 15-го числа каждого месяца.

3.3. Пени начисляются на каждый календарный день просрочки исполнения обязанности по уплате арендной платы начиная со следующего за установленным договором аренды дня уплаты арендной платы и определяются в размере 0,05 процента от неуплаченной суммы арендной платы.»

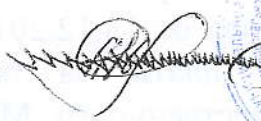
1.2. Пункты 2,3,4,5, решения считать соответственно пунктами 4,5,6,7.

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации.

3. Исполнение настоящего решения возложить на администрацию МО «Кингисеппский муниципальный район»

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов МО «Кингисеппское городское поселение» по городскому муниципальному хозяйству и земельным вопросам.»

Глава
МО «Кингисеппское городское поселение»



А.И. Сергеев